

## Grosses politisches Interesse in Silvaplana - der neue Gemeindevorstand wurde gewählt

### Aus den Verhandlungen des Gemeindevorstandes und der Geschäftsleitung

Von August bis November 2025 wurden vom Gemeindevorstand und der Geschäftsleitung unter anderem folgende Geschäfte behandelt, beziehungsweise folgende Beschlüsse gefasst:

### Gemeindeversammlungen

Am 4. und 28. November 2025 fanden Gemeindeversammlungen statt. Dabei wurden folgende Geschäfte behandelt und genehmigt:

#### ➤ Dienstag, 4. November 2025

- Der Antrag für die Zustimmung zur **Leistungsvereinbarung zwischen den Gemeinden der Gesundheitsversorgungsregion Oberengadin (GVROE-Gemeinden) und der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO)** betreffend Betrieb des Spitals Oberengadin in Samedan und damit Zustimmung zu einem Beitrag von CHF 1'909'860.00 für das Jahr 2026 und zu einem Beitrag von CHF 1'580'100.00 für das Jahr 2027 an die SGO wurde von der Gemeindeversammlung Silvaplana mit 74 zu 46 bei 4 Enthaltungen abgelehnt.
- Der Antrag auf Genehmigung des **Abänderungsprojektes für das Mehrfamilienhaus Allegria** mit neu 12 Erstwohnungen sowie Genehmigung des Verpflichtungskredites Finanzvermögen auf CHF 9'450'000.00 (+/- 25%) wurde von der Gemeindeversammlung Silvaplana einstimmig genehmigt.  
Die Krediterhöhung beträgt somit CHF 1'600'000.00. Vorbehalten bleiben allfällige Einsprachen gegen das Baugesuch.
- Der Antrag auf Genehmigung **Sanierungsprojekt sanitäre Anlagen und Garderoben Sportanlage Mulets** Untergeschoss sowie Kreditbegehren von CHF 1'355'000.00 (+/- 25%) wurde von der Gemeindeversammlung Silvaplana mit 118 zu 3 bei 3 Enthaltungen genehmigt.
- Der Antrag auf Genehmigung des **Nachtrages zum Baurechtsvertrag vom 17. Februar 1994 Parzelle Nr. 767** mit der Anpassung Heimfallentschädigung (Art. 8) wurde von der Gemeindeversammlung Silvaplana mit 121 Stimmen bei drei Enthaltungen ebenfalls genehmigt.
- Das **Budget 2026 und die Steuerfüsse 2026** wurden von der Gemeindeversammlung einstimmig genehmigt. Bei Aufwänden von CHF 28.50 Mio. weist die Erfolgsrechnung einen Aufwandüberschuss von CHF 1.76 Mio. auf. Die Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen werden mit CHF 7 Mio. veranschlagt. Der Steuerfuss von 55% der einfachen Kantonssteuer wird für das Jahr 2026 beibehalten.
- Die Gemeindeversammlung lässt den **Grundstückserwerb durch Personen im Ausland** mit 117 Stimmen bei sieben Enthaltungen weiterhin zu.

#### ➤ Freitag, 28. November 2025

Die Gemeindeversammlung hat folgende Wahlen für die Amtsperiode 2026 bis 2028 vollzogen:

#### Gemeindevorstand

- Casagrande Patrik, neu
- Eilert-Chiesa Christina, bisher
- Kefalas Alexander, neu
- Meier Patrick, neu
- Pfiffner Nina, neu
- Wyss Clarita, bisher

### **Geschäftsprüfungskommission**

- Gröble Hans-Peter, neu
- Previtali Luca, neu
- Stamm Martin, neu

### **Schulrat**

- De Paoli Cornelia, bisher
- Eggenberger Ivo, neu
- Fraschina Lucia, neu
- vakant

### **Baukommission**

- Kees Curdin, bisher
- Forcella Alessandro, bisher
- Schär Pascal, neu

### **Tourismuskommission**

- Pronk Claudia, bisher
- Conrad Karin, bisher
- Michael Nicola, bisher
- Previtali Luca, neu
- Kaiser Nathan, neu

### **Gemeindepolizei**

Die Gemeinde Silvaplana hat seit einiger Zeit wieder eine eigene Gemeindepolizei. Die Gemeindepolizei wird weiterhin durch die Guardia Engiadina unterstützt. Neu werden die kommunalen Bussen über die APP der Kantonspolizei Graubünden bewirtschaftet.

### **Vernehmlassungen**

Der Gemeindevorstand hat an folgender Vernehmlassung teilgenommen:

- Masterplan Langlauf und Trail (Loipen und Beschneigung)

### **Veranstaltungsbewilligungen**

- Neu müssen sämtliche Organisatoren von Veranstaltungen und/oder Personen, Organisationen, Vereine, die von der Gemeinde Silvaplana einen Veranstaltungs- bzw. Unterstützungsbeitrag beantragen möchten, ein entsprechendes Gesuch einreichen. Dort ist für die Gesuchsteller aber auch für die Gemeinde vor allem auch ersichtlich, welchen Geldwert die beantragten Sachleistungen haben. Grössere Veranstaltungen bzw. Gesuche über grössere finanzielle Beiträge müssen frühzeitig eingereicht werden, damit Beiträge budgetiert werden können. Ohne Berücksichtigung der Beiträge im Budget, können in Zukunft keine Gesuche mehr positiv behandelt werden.
- Für das Trainingslager von jungen Seglern, die in der Zeit vom 29. August bis 2. September 2026, als Vorbereitung auf die danach stattfindende Schweizermeisterschaft der Klasse Finn Dinghy, in Silvaplana sind, wird dem Yachtclub Romanshorn eine Bewilligung erteilt. Der Einsatz des Motorbootes wurde für Rettungs- und Sicherheitszwecke während des Trainings ebenfalls genehmigt.

### **Finanzielle Beiträge**

- Der Alpine Theater Company ATC wird ein Förderbeitrag für die Theater-Winterproduktion 2026 zugesichert. Das neue Projekt FAUST RELOADES (AT) frei nach Wolfgang von Goethe – befindet sich derzeit in der Entwicklungsphase und soll vom 21. Januar 2026 bis 22. Februar 2026 in St. Moritz uraufgeführt werden. Es sind 16 Aufführungen sowie 4 mögliche Zusatzvorstellungen geplant. Die Aufführungen finden im Ovaverva St. Moritz statt.

- Die Giuventüna Pontresina wurde mit einem Beitrag unterstützt, um die Veranstaltung «Terratrembel» durchzuführen.
- Die Biennale Bregaglia organisiert im Jahre 2026 mit dem Leitthema «Transito» ihre Kunstaussstellung. Das Thema steht für Bewegung, Austausch und Verbindung in all ihren Facetten – ein zentrales Motiv für das Bergell. Da seit jeher als wichtige Transit- und Handelsroute sowie auch als historische Schmuggelstrecke gilt. Die Gemeinde unterstützt die Ausstellung finanziell.
- Engiadina Nordic Sport organisiert den Swiss Cup Langlauf. Die Swiss Cup Veranstaltung 2025 wird mit einem Beitrag finanziell unterstützt, da es sich um einen Anlass für Nachwuchsläufer handelt.
- Die Stiftung Hans und Engelina Gabriel-Brunold wurde zugunsten der Einwohner und Einwohnerinnen der Oberengadiner Gemeinden errichtet und bezweckt, in sozialen Härtefällen aus den Erträgen des Stiftungsvermögens Beiträge auszurichten, um finanzielle Notlagen zu mildern. Die Gemeinde unterstützt die Stiftung mit einem jährlichen Beitrag.

## **Budget- und Arbeitsfreigaben sowie Vorstandskredite**

Folgende Budget- und Arbeitsfreigaben sowie Vorstandskredite wurden genehmigt:

### **Neubau Autoeinstellhalle Schulhaus, Parzelle Nr. 1942, Silvaplana**

- Absturzsicherung an die Firma Metallbau Pfister AG, Samedan
- Schreinereiarbeiten Zwischenboden an die Firma Noldi Clalüna, Sils-Maria
- Plattenarbeiten Aussentreppe, Treppe und Bodenbelag an die Firma Edilstone Gianera Sagl, Vicosoprano
- Elektroarbeiten Aussenbeleuchtung an die Firma Elektro RES AG, Silvaplana

### **Gemeindehaus, Parzelle Nr. 132, Silvaplana**

- Ersatz der Fenster an die Firma Bruno Clalüna Schreinerei AG, Bondo
- Instandstellungsarbeiten in der Garage wegen Feuchtigkeitsschäden an die Firma Niggli Bau AG, Samedan
- Installation einer internen Ladestation für Elektrofahrzeuge der Gemeinde Silvaplana an die Firma Triulzi AG, Silvaplana

### **Neubau Mehrfamilienhaus Ches'Allegria, Parzelle Nr. 2183, Silvaplana**

- Schadstoffsanierung beim Abbruch der bestehenden Liegenschaft an die Firma Nicol. Hartmann & cie. AG, St. Moritz
- Architekturleistungen an die Firma Gaudenzi Marchesi Müller Architectura SA, Samedan
- Bauleitung an die Firma Hübeli SA, St. Moritz
- Bauingenieurplanung an die Firma Comal.ch, Silvaplana
- Bauphysik an die Firma Evolve SA, Silvaplana
- Heizungs-/ Lüftungsplanung an die Firma Evolve SA, Silvaplana
- Elektroplanung an die Firma Mittner Engineering AG, St. Moritz
- Bauherrenhaftpflicht und Bauwesenversicherung an die AXA Versicherungen AG

### **Sportanlage Mulets, Parzelle Nr. 204, Silvaplana**

- Ersatz Beleuchtung auf LED an die Firma Triulzi AG, Silvaplana
- Sanierung Garderoben und WC-Anlagen:
  - ✓ Architekturleistungen und Bauleitung an die Firma Gaudenzi Marchesi Müller Architectura SA, Samedan
  - ✓ Bauphysik an die Firma Kuster & Partner AG, St. Moritz
  - ✓ Elektroinstallationen an die Firma Mittner Engineering AG, St. Moritz
  - ✓ Lüftungsinstallationen an die Firma Kalberer + Partner AG, Chur
  - ✓ Heizung-/Sanitärinstallationen an die Firma Gini Planung AG, Champfèr
- Umrüstung des Zutrittskontrollsystems/Schliessanlage (SALTO für alle Gemeindeliegenschaften) an die Firma Jenny Bever AG, Bever

### **Campinganlage, Parzelle Nr. 208, Silvaplana**

- Teilumrüstung der Beleuchtung auf LED an die Firma Elektro RES AG, Silvaplana
- Sanierung von zwei Duschen im Kinderbereich an die Firma Schlup & Partner Metallbau AG, Spiez
- Umrüstung des Zutrittskontrollsystems/Schliessanlage (SALTO für alle Gemeindelienschaften) an die Firma Jenny Bever AG, Bever.
- Planungs- und Bauleistungsarbeiten für Stromverteilung der Aussenanlage seeseitig an die Firma Mittner Engineering AG, St. Moritz
- Elektroarbeiten für die Erweiterung der Stromverteilung an die Firma Elektro RES AG, Silvaplana

### **Werkhof, Parzelle Nr. 2, Silvaplana**

Umrüstung des Zutrittskontrollsystems/Schliessanlage (SALTO für alle Gemeindelienschaften) an die Firma Jenny Bever AG, Bever

### **Wasserver- und Abwasserentsorgung, Parzelle Nr. 1962, Silvaplana-Surlej**

Ersatzanschaffung Spül- und Schmutzwasserpumpen an die Firma K+M Haustechnik AG, Silvaplana

### **Friedhof, Parzelle Nr. 1975, Silvaplana**

Umgestaltung des Eingangsbereiches mit einem Holzschopf für die Unterbringung der Container vor dem Verteilkasten der Repower AG an die Firma Freund Holzbau AG, Samedan

### **Alp Güglia, Parzelle Nr. 1961, Silvaplana**

Sanierungsarbeiten (Boden anpassen an Kanalisationsschacht, Erneuerung Dusche und diverse Unterhaltsarbeiten an die Firma Schena AG, Silvaplana

### **Strassensanierungen**

- Instandsetzungsarbeiten der Via da l'Alp an die Firma Kibag Bauleistungen AG, St. Moritz
- Sanierung Deckschicht Seeweg Silvaplana-Champfèr an die Firma Walo Bertschinger AG, Samedan
- Leitungssanierung Via dal Chanel (Abschnitt Schulhaus) an die Firma Nicol. Hartmann & cie. AG, St. Moritz (Baumeister), Firma K+M Haustechnik AG, Silvaplana (Sanitär), an die Firma Walo Bertschinger AG, Samedan (Belag) und an die Firma Caprez Ingenieure AG, Silvaplana (Ingenieurarbeiten).

### **Anschaffungen**

Kauf (Ersatzanschaffung) eines Raupenbaggers Kubota U27-4 über die Firma Officina Visinoni SA, San Carlo

### **Dorfverschönerungsmassnahmen**

Winterbepflanzung, Weihnachtsbäume und Weihnachtsbeleuchtung an die Firma Pfäffli AG, St. Moritz

## **Kommunale Gesetzessammlung**

Die kommunale Gesetzessammlung wird überarbeitet bzw. revidiert.

## **Nutzung der Wohnungen**

Die Gemeinde Silvaplana überprüft regelmässig die korrekte Nutzung der Wohnungen auf Gemeindegebiet. Fehlbare werden angeschrieben und aufgefordert den rechtmässigen Zustand wieder herzustellen. Aktuell sind drei Fälle pendent. Ziel der Gemeinde ist es damit, die bereits knappen Wohnungsressourcen für Einheimische bzw. Erstwohnungen für die einheimische Bevölkerung zur Verfügung zu halten.

## **Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin**

Am 4. November 2025 wurde die neue Leistungsvereinbarung für den Spitalbetrieb der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO) abgelehnt. Damit ist ab anfangs 2026 die Finanzierung des Spitalbetriebs nicht mehr sichergestellt, weshalb der Stiftungsrat die Aufsichtsbehörde benachrichtigen und ein Gesuch um Nachlassstundung gestellt werden musste. Die SGO betreibt nebst dem Spital auch noch die Alterszentren sowie die Spitex.

Die Gemeinden der Gesundheitsversorgungsregion Oberengadin sind verpflichtet, für die Sicherstellung der Gesundheitsversorgung zusammenzuarbeiten (Art. 9 Abs. 1 KPG). Im Moment wird ein Sanierungsplan ausgearbeitet. Eine Variante der SGO sieht vor, dass der Betrieb der Alterszentren sowie der Spitex im Rahmen der Nachlassstundung

auf eine neue Auffanggesellschaft übertragen wird, welche sodann den Betrieb weiterführt. Angedacht ist eine öffentlich-rechtliche Anstalt gem. Art. 52 ff. Gemeindegesetz. Die Gründung einer solchen Organisation bedarf Entscheide der Souveräne der Trägergemeinden. Dazu sollen im Frühjahr 2026 Abstimmungen in den Trägergemeinden abgehalten werden.

Die Gemeinde Silvaplana beteiligt sich anteilmässig an den Kosten für die Vorbereitung der Geschäftstätigkeit der zu gründenden Organisation.

## **Beschneungskonzept Winter 2025/2026**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, die Schneeproduktion ab Winter 2025/2026 durch die Corvatsch AG ausführen zu lassen. Der Schneebezug erfolgt bei der Talstation Corvatsch Silvaplana-Surlej. Damit kann die Gemeinden die Kosten für notwendige Investitionen (Strom, Wasserbezug, Miete/Kauf Schneekanonen) einsparen. Auch müssen keine Mitarbeitenden der Gemeinde mehr die Beschneuerung beaufsichtigen.

Ab diesem Winter kauft also die Gemeinde den maschinell erzeugten Schnee nach Bedarf von der Corvatsch AG ein und transportiert diesen auf die Loipen.

## **Winterdienst 2025/2026**

In Ergänzung zu den Eigenleistungen des Werkdienstes Silvaplana genehmigt der Gemeindevorstand die Budgetfreigabe für den Einsatz eines Drittunternehmens für die Schneeräumung. Die Auftragsvergabe erfolgt für den Winter 2025/2026 an die Firma Ming Trax & Bagger AG, Sils-Maria.

Auf Gemeindegebiet von Silvaplana werden keine Schneedepots auf privaten Parzellen erstellt. Der Schnee wird direkt während der Schneeräumung weggefahren. Private dürfen keinen Schnee auf öffentlichem Grund deponieren.

## **Gastwirtschaftsbewilligungen**

- Herrn Davide Deghi von Soho Club GmbH wurde die saisonale Gastwirtschaftsbewilligung für die Führung des Betriebes «**La Tenda**» an der Via da las Palüds, Brücke Surlej, mit Auflagen erteilt.

## **Schulverband Sekundarstufe 1**

Die Region Maloja hat aufgrund der Schülerzahlen und dem absehbaren Investitionsbedarf an den Schulstandorten St. Moritz, Samedan und Pontresina begonnen, die Bildung eines gemeinsamen Schulverbands der Sekundarstufe I für die sieben Gemeinden Sils i.E./Segl, Silvaplana, St. Moritz, Celerina, Pontresina, Samedan, Bever nach Möglichkeit mit einem Standort zu prüfen. In diesem Perimeter besuchten im Schuljahr 2023/24 insgesamt 203 Schülerinnen und Schüler die reguläre Oberstufe (ohne Gymnasium und Talentklasse). Die Involvierung weiterer Gemeinden (Gemeinden La Plaiv, Gemeinde Bregaglia) wird von jenen Gemeinden zurzeit nicht gewünscht, ist zu einem späteren Zeitpunkt jedoch denkbar. Eine Machbarkeitsstudie aus dem Jahr 2023 zeigt auf, dass die Gründung eines Oberstufen-Schulverbands in den Gemeinden Sils i.E./Segl, Silvaplana, St. Moritz, Celerina, Pontresina, Samedan und Bever mit einem gemeinsamen Oberstufenschulstandort viele Vorteile gegenüber der heutigen Situation mit drei Schulstandorten und drei separaten Schulgemeinden bringen würde.

Die Bildung eines gemeinsamen Oberstufen-Schulverbands ist weit mehr als eine organisatorische oder finanzielle Optimierung – sie ist ein zukunftsgerichteter Schritt, der das Wohl unserer Kinder in den Mittelpunkt stellt. In einer zunehmend komplexen Welt brauchen unsere Jugendlichen nicht nur fundiertes Wissen, sondern auch stabile soziale Strukturen, verlässliche Bezugspersonen und Lernräume, in denen sie sich entfalten können. Eine gemeinsame Oberstufe bietet genau das: einen Ort, an dem Kinder unabhängig von ihrer Herkunftsgemeinde auf Augenhöhe lernen, Freundschaften knüpfen und ein starkes Gemeinschaftsgefühl entwickeln können.

Die heutige Struktur mit mehreren, teils sehr kleinen Standorten stösst zunehmend an ihre pädagogischen, personellen und finanziellen Grenzen. Lehrermangel, ungleiche Klassengrößen, eingeschränkte Angebotsvielfalt und hohe organisatorische Aufwände führen dazu, dass vielerorts nicht mehr das Kind im Zentrum der schulischen Planung steht, sondern strukturelle Sachzwänge. Der neue Schulverband soll hier Abhilfe schaffen. Grössere durchmischte Klassen bieten mehr soziale Dynamik und pädagogische Vielfalt, Synergien in der Schulentwicklung und bei den Unterstützungsangeboten ermöglichen ein gerechteres, vielfältigeres und langfristig qualitativ hochwertiges Bildungsangebot – für alle Kinder, unabhängig vom Wohnort.

Der Gemeindevorstand steht diesem Projekt positiv gegenüber und erhofft sich daraus auch die Chance, in Zukunft eine zweisprachige Schule über die gesamte ordentliche Schulpflicht anzubieten.

## Mitarbeiter

- **Allgemein**

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, in Ausnahmefällen, eine Weiterbeschäftigung von Mitarbeitenden in Schlüsselpositionen über die Pension hinaus bis maximal zum 68. Altersjahr zu ermöglichen.

- **Werkdienst**

**Christian Berger** erreicht im März 2026 sein Pensionsalter. Um die Konstanz des Werkdienstes zu erhalten und die laufenden Projekte erfolgreich abschliessen zu können, wird Werkmeister Christian Berger in einem Teilpensum weiterarbeiten.

Am 1. November 2025 trat **Flavio Neuhäusler** aus La Punt seine Stelle als Mitarbeiter im Werkdienst an. **Gian Mammoliti** wird das Team ab 1. Dezember 2025 vervollständigen.

Ab August 2026 konnten wir **Davide Pedroni** aus Isola als neuen Lernenden Fachmann Betriebsunterhalt EFZ gewinnen. Er wird seine Ausbildung im Werkdienst Silvaplana absolvieren.

- **Schule Silvaplana-Champfèr**

Per 1. August 2026 wurde Frau **Andrina Schmuki**, in einem Teilpensum, als schulische Heilpädagogin angestellt.

- **Verwaltung**

Am 1. November 2025 hat Frau **Rahel Kappeler** ihre Arbeit in der Verwaltung aufgenommen. Frau Kappeler ergänzt das Team im Schalterbüro, da die Abteilungsleiterin anfangs 2026 erstmals Mutter wird.

- **Liegenschaftsverwaltung**

Ab 1. Januar 2026 wird Herr **Nico Romanowski** 2025 die Liegenschaftsverwaltung übernehmen.

## Weiterbildung

Alle Mitarbeitenden der Gemeinde Silvaplana haben sich zum Thema Künstliche Intelligenz und Nachhaltigkeit weitergebildet.

## Baubewilligungen und Meldeverfahren

Folgende Gesuche wurden behandelt und genehmigt:

- Sanierung Fan-Coils, Gut Albana, Parzelle Nr. 786, Champfèr (BAB-Verfahren)
- Neubau Einstellhalle, Waschanlage, Gewerberäume im 1. OG & 2. OG, Wohnräume im DG, Via vers Chardens, Parzelle 2050, Silvaplana
- Elektroladestationen und Erweiterung Trafostation Tesla, Via Chantunela 1, Parzelle 300, Silvaplana
- Neuer Kabelblock mit 16 kV Leitung, Talabfahrt Corvatsch, Parzellen 549, 556, 565, 642, 655, Cristins, Silvaplana-Surlej
- Erweiterung Beschneigung Cristins, Via dal Corvatsch, Parzelle 548, 549, 557, Silvaplana-Surlej
- Erstellung Wärmepumpenanlage mit Erdsonden, Chesa La Tegia, Via dal Farrer 5, Parzelle (773), Silvaplana
- Fenstervergrösserung, Chesa Üerts, Via Plauns 8, Parzelle 442, Champfèr
- Abänderungsgesuch, Einbau Wärmepumpen Galleria Sonne, Via Maistra 19, Parzelle 2110, Silvaplana
- Umbau/ Umnutzung Kellergeschoss Chesa Balcunet, Via Üerts 10, Parzelle 445, Champfèr
- Beschneigungsanlage Murtèl - Giand'Alva Corvatsch AG, Parzelle 1962, Silvaplana-Surlej (BAB-Verfahren)
- Ausbau DG mit Lukarnen, Chesa Funtauna, Via Suot Pignia 5, Parzelle 82, Silvaplana
- Erweiterung Fotovoltaik Anlage, Hof Lej Ovis-chel, Via da las Palüds 11, Parzelle 1700, Silvaplana-Surlej
- Eventual-Abänderung Neubau MFH, Ches'Allegria, Via dal Chanel 8, Parzelle 2183, Silvaplana

## **Zone für öffentliche Bauten und Anlagen**

Auf Gemeindegebiet von Silvaplana gibt es diverse Zonen für öffentliche Bauten, nämlich folgende Gebiete:

- Parkplatz Zivilschutzanlage Mulets
- Sportanlage Mulets
- Schulhaus, Chüra Marmotta
- Gemeindehaus
- Piazza dal Güglia
- Piazza dal Mastrel
- Umschwung Kirche Santa Maria, Silvaplana
- Kehrlichtgebäude und Bushaltestelle Foppas
- Umschwung Kirche San Roc, Champfèr

Auch die Kirchen stehen in einer Zone für öffentliche Bauten, sind jedoch nicht im Eigentum der Gemeinde.

Im Baugesetz ist geregelt, dass die Zone für öffentliche Anlagen für öffentliche oder öffentlichem Interesse dienenden Anlagen bestimmt sei. Bis anhin wurden Wohnbauten in der ZöBa nicht zugelassen, nun jedoch sollen in der ZöBA auch Erst-Wohnbauten zugelassen werden, wenn aufgrund einer Notsituation ein Bedarf an Wohnungen besteht bzw. geltend gemacht werden kann.

Silvaplana, im November 2025

Der Gemeindevorstand und die Geschäftsleitung Silvaplana