

# 1. radunanza cumünela 2025

## 1. Gemeindeversammlung 2025

### gövgia, 10 avrigl



Das Julier-Hospiz im Winter. 2244 m ü. M. Gehalten von Peter Uffer

# Traktanden

1. Einleitung  
*Introducziun*
2. Genehmigung Protokoll vom Donnerstag, 28. November 2024  
*Approver il protocol da gövgia, 28 november 2024*
3. Organisation Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO); Zukunft des Spitals Oberengadin  
*Fundaziun pel provedimaint da sandet d'Engiadin'Ota (FPSEO); avegnir da l'ospidel Engadin'Ota*
4. Bauvorhaben Erstwohnungen Projekt «La Famiglia»; Kreditgesuch  
*Proget da fabrica cun abitaziuns per idigens «la famiglia»; dumanda da credit*
5. Chesa da Commerzi, Silvaplana - Ausbau mit Photovoltaik; Kreditgesuch  
*Chesa da Commerzi, Silvaplana – cumpletter cun fotovoltaik; dumanda da credit*
6. Varia mit anschliessendem Apéro  
*Varia cun aperitiv sequaint*

**Feststellung, dass die  
Gemeindeversammlung ordentlich  
einberufen wurde – nämlich vor  
mindestens 14 Tagen**

# Wahl der Stimmzähler

# Traktanden

**Bestehen Einwände zur  
Traktandenliste?  
Wünsche in Bezug auf die  
Traktandenliste?**

# **Entschuldigungen für die heutige Versammlung**

# Traktandum 2 - Protokoll

- **Antrag des Gemeindevorstandes**  
Genehmigung des Protokolls der  
Gemeindeversammlung vom 28.  
November 2024

# Traktandum 3 – Zukunft Spital Oberengadin



# Traktandum 3 – Zukunft Spital Oberengadin



# **Traktandum 3 – Zukunft Spital Oberengadin**

**Einwände**

**gegen das Eintreten auf das Geschäft?**

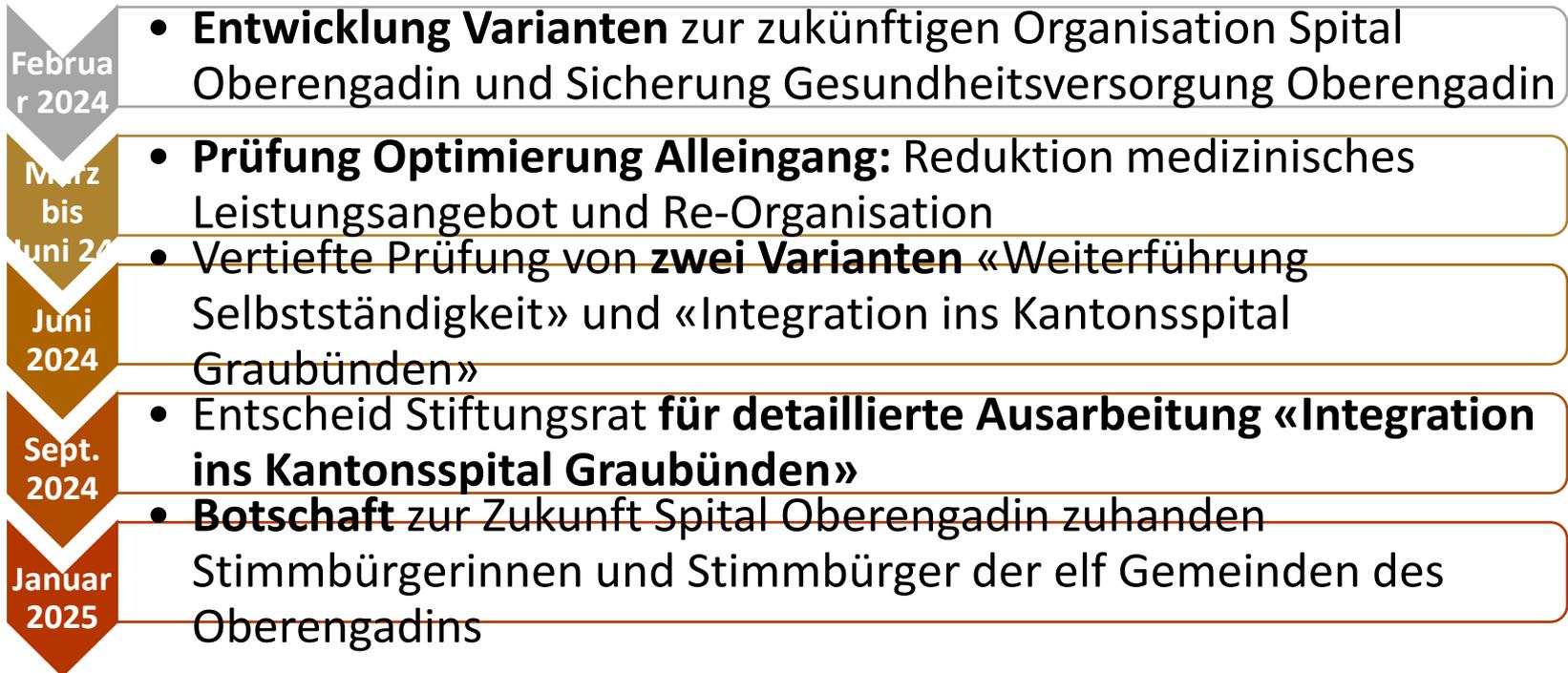
# Zukunft Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin und Spital Oberengadin

## Gesundheitsversorgung für Bevölkerung und Gäste dauerhaft sicherstellen

- **Betrieb** des Spitals Oberengadin seit 2023  
**nur mit zusätzlichen Beiträgen** der Gemeinden finanzierbar
- Generelle Entwicklung des Gesundheitswesens und besondere Situation des Spitals Oberengadin erfordern entschlossenes Handeln
- Heutiges **Leistungsangebot bei Weiterführung der Selbstständigkeit nicht gesichert**
- Stiftungsrat hat seine Verantwortung wahrgenommen:  
Überprüfung der strategischen Ausrichtung des Spitals
- Klares Ziel: **bestmögliche Gesundheitsversorgung** für Bevölkerung und Gäste im Oberengadin und den angrenzenden Regionen  
**dauerhaft sichern**

Abstimmungsinformation

## Zukunftsvarianten breit und umfassend entwickelt



## Aktuelles Leistungsangebot bleibt erhalten

**Leistungsvereinbarung** zwischen SGO und Kantonsspital Graubünden:

- **Erhalt und Sicherstellung** des aktuellen stationären und ambulanten **Leistungsangebots** unter Nutzung der Synergien mit Klinik Gut
- **Prüfung von Ausbau** z.B. Akutgeriatrie, Kinder- und Jugendmedizin
- Abänderungen nur mit Zustimmung SGO

**Einfluss der Gemeinden sichergestellt**

- Alle elf Gemeinden des Oberengadins im Stiftungsrat SGO
- Neu: eine Person als **Vertretung SGO im Stiftungsrat des Kantonsspitals Graubünden**
- **Stiftungsrat SGO verantwortet Überwachung** der Einhaltung von Verträgen und Leistungsvereinbarung mit dem Kantonsspital Graubünden

## Integration ins Kantonsspital Graubünden Planungssicherheit und tiefere Beiträge

- Erwartete Entlastung gegenüber Selbstständigkeit für 2026 bis 2030: 16 Mio. Franken,
- inklusive Projektkosten für Integration und Transformation in den Jahren 2026 bis 2028 von insgesamt 6 Mio. Franken
- Dank vertraglicher Absicherung hohe finanzielle Planungssicherheit

Maximale Beiträge Gemeinden in Mio. CHF	2026	2027	2028	2029	2030
Weiterführung Selbstständigkeit	11.40	11.40	11.40	11.40	11.40
Integration ins Kantonsspital Graubünden	10.50	9.00	7.50	7.00	7.00
<b>Differenz</b>	<b>0.9</b>	<b>2.4</b>	<b>3.9</b>	<b>4.4</b>	<b>4.4</b>

## Heutiger Finanzbedarf Spital

<b>Beiträge Gemeinden in Mio. CHF</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024*</b>
Leistungsvereinbarung Gemeinden	2.75	2.75	2.75	2.75
Nachtragskredit zur Zwischenfinanzierung			5.00	4.00
<b>Total Beiträge Gemeinden</b>	<b>2.75</b>	<b>2.75</b>	<b>7.75</b>	<b>6.75</b>
Verlust nach Gemeindebeiträgen zu Lasten Organisationskapital	1.17	0.80	1.54	3.23
<b>Total Finanzbedarf Spital</b>	<b>3.92</b>	<b>3.55</b>	<b>9.29</b>	<b>9.98</b>

2024\*: Provisorischer Abschluss vor Revision

## Vorteile der Integration

### **Weiterführung Selbstständigkeit:** Aktuelle Herausforderungen gefährden Qualität und Wirtschaftlichkeit

- SOE ist kleines Spital mit breitem Leistungsangebot und grossen saisonalen Schwankungen
- Wachsende gesetzliche Anforderungen, zunehmende medizinische Spezialisierung, Fachkräftemangel und Investitionen in Digitalisierung
- Zunehmend schwierige Rekrutierung von Fachpersonen für das umfassende und qualitativ hochstehende medizinische Angebot
- Synergiepotenzial mit Klinik Gut bleibt ungenutzt

### **Integration** sichert langfristig umfassendes und qualitativ hochstehendes medizinisches Angebot

- Bevölkerung und Gäste profitieren in Samedan von den medizinischen Kompetenzen des Kantonsspitals Graubünden
- Enge Zusammenarbeit und Synergien zwischen den Spitälern Samedan, St. Moritz und Chur stärken Qualität und Wirtschaftlichkeit
- Mit dem – für die Lösung notwendigen – einstimmigen Ja der Gemeinden senden wir ein starkes Signal für eine zukunftsfähige Gesundheitsversorgung im Oberengadin und schaffen Klarheit für die Mitarbeitenden

# Was zeichnet das KSGR aus?



## Gruppe KSGR:

- Rund 3'500 Mitarbeitende
- 25'000 stationäre Patienten

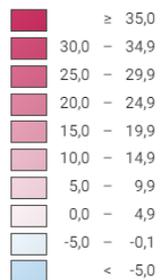
## Zentrumsspital

- KSGR gehört zu den 20 grössten Akutspitälern der Schweiz
- KSGR führt einziges Kinderspital in der Südostschweiz
- 114 Spitalleistungsgruppen
- 33 Fachdisziplinen
- Leistungen der hochspezialisierten Medizin

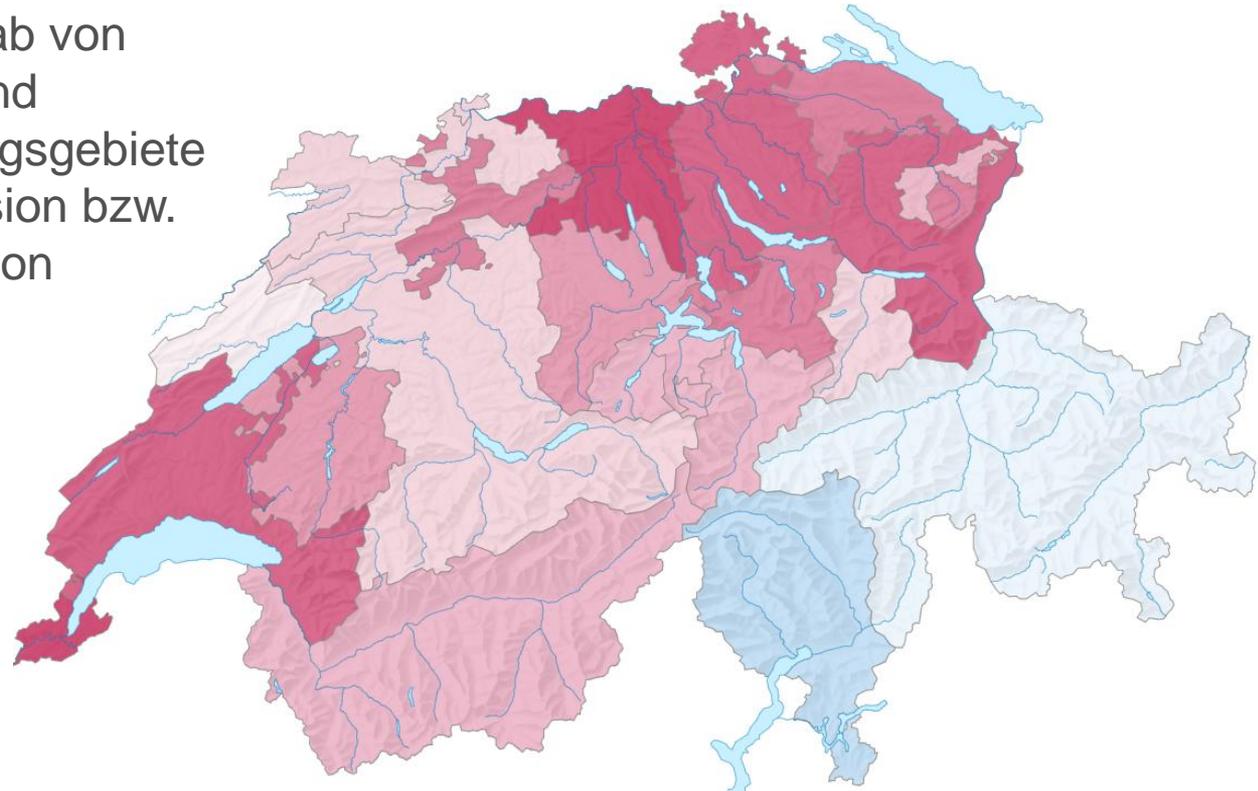
# Bevölkerungswachstum und Spitallandschaft

Entwicklung Spital hängt ab von Entwicklung Bevölkerung und Mobilität. Ausserhalb Ballungsgebiete ist Wachstum nur durch Fusion bzw. Schliessungen und Integration möglich.

Prognostizierte Veränderung der ständigen Wohnbevölkerung, in % 



Schweiz: 20,2



## Was sind die Ziele?

- Sicherung Fallzahlen (insbesondere komplexe Fälle am Zentrumsspital)
- Auslastung spezialisierte Ärztinnen und Ärzte
- Spital Oberengadin als führender Grundversorger im Engadin und seinen Seitentälern
- Gemeinsame Planung mit Standorten Samedan, St. Moritz und Chur
- «Konsequente» Gesundheitsversorgung im Kanton Graubünden

## Wie sollen diese erreicht werden?

- Wohnortnahe Leistungen im Engadin
- Spezialisierte Behandlungen am Zentrumsspital in Chur
- Arbeiten in gleichen Systemen (ICT) reduziert Aufwand und Komplexität
- Nutzung Verbundleistungen in den administrativen Bereichen (ICT, Finanzen, Logistik, Einkauf etc.)
- Nutzung von Synergien zwischen SOE und GUT sowie SOE und KSGR

## Fazit

- «**Solide Grundlage** für die langfristige Sicherung der Gesundheitsversorgung im Oberengadin»
- Departement für Justiz, Sicherheit und Gesundheit begrüsst Integration
- Integration insgesamt **ohne Stellenabbau**
- «**Weiterführung der Selbstständigkeit** mit dem bestehenden Leistungsangebot aufgrund der geringen Fallzahlen und der fehlenden Kooperationsmöglichkeiten nicht nur auf Grund der Wirtschaftlichkeit, sondern auch wegen der Qualität der medizinischen Leistungen **nicht zweckmässig**»
- Integration des Spital Oberengadin ins Kantonsspital beispielhaft für neues Leitbild der Gesundheitsversorgung in Graubünden

## Anträge

- **Antrag 1: Auftrag an SGO zu Leistungsvereinbarung Kantonsspital Graubünden**
    - Beitrag pro Jahr 4.25 bis 5.4 Mio. Franken
    - Beitrag Projekt einmalig 6 Mio. Franken
    - Dauer Leistungsvereinbarung: 1. Januar 2026 bis 31. Dezember 2031
  - **Antrag 2: Verwaltungskosten- und Infrastrukturbeitrag an SGO**
    - Beitrag pro Jahr 1.6 Mio. Franken
    - Dauer: 1. Januar 2026 bis 31. Dezember 2030
  - **Antrag 3: Leistungsvereinbarung Spitex und Beratungsstelle Alter und Gesundheit**
    - Defizitgarantie Spitex pro Jahr maximal 100'000 Franken
- Die Anträge sind angenommen, wenn alle Gemeinden zustimmen**
- Dauer: 1. Januar 2026 bis 31. Dezember 2027

## Fragen



# Traktandum 4 – Zukunft Spital Oberengadin

## ➤ Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt

### Antrag 1

- Zustimmung zum Auftrag an die Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO), den Betrieb des Spitals Oberengadin in Samedan gemäss Leistungsvereinbarung zwischen der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin und der Stiftung Kantonsspital Graubünden (Kantonsspital Graubünden) ins Kantonsspital Graubünden zu integrieren und damit
  - Zustimmung zu einem jährlichen Betriebsbeitrag für die Dauer der Leistungsvereinbarung von minimal 4.25 Mio. Franken und maximal 5.4 Mio. Franken;
  - Zustimmung zu einem einmaligen Beitrag für die Projekt- und Transformationskosten von 6 Mio. Franken.

# Traktandum 4 – Zukunft Spital Oberengadin

## ➤ Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt

### Antrag 2

- Zustimmung zu einem jährlichen Infrastruktur- und Verwaltungsbeitrag an die Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO) für die Jahre 2026 bis 2030 von 1.6 Mio. Franken.

# Traktandum 4 – Zukunft Spital Oberengadin

## ➤ Antrag des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand beantragt

### Antrag 3

- Zustimmung zur Verlängerung der Leistungsvereinbarung mit der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin betreffend Beratungsstelle Alter und Gesundheit bis Ende 2027 und damit Zustimmung zu einem jährlichen Beitrag von 100'000 Franken
- Zustimmung zur Verlängerung der Leistungsvereinbarung mit der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin betreffend die Spitex bis Ende 2027 und damit Zustimmung zu einer jährlichen Defizitgarantie im Umfang von 100'000 Franken

# **Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»**

**Einwände  
gegen das Eintreten auf das Geschäft?**

# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»

- Gemeindeversammlung am 28. November 2024 hat dem Kauf zugestimmt.
- Die Gemeinde möchte Mietwohnungen für einheimische Familien (Erstwohnungen) realisieren.
- Projekt sieht:  
zwei 3 ½ Zimmerwohnungen  
drei 4 ½ Zimmerwohnungen und  
vier 5 ½ Zimmerwohnungen vor

# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»



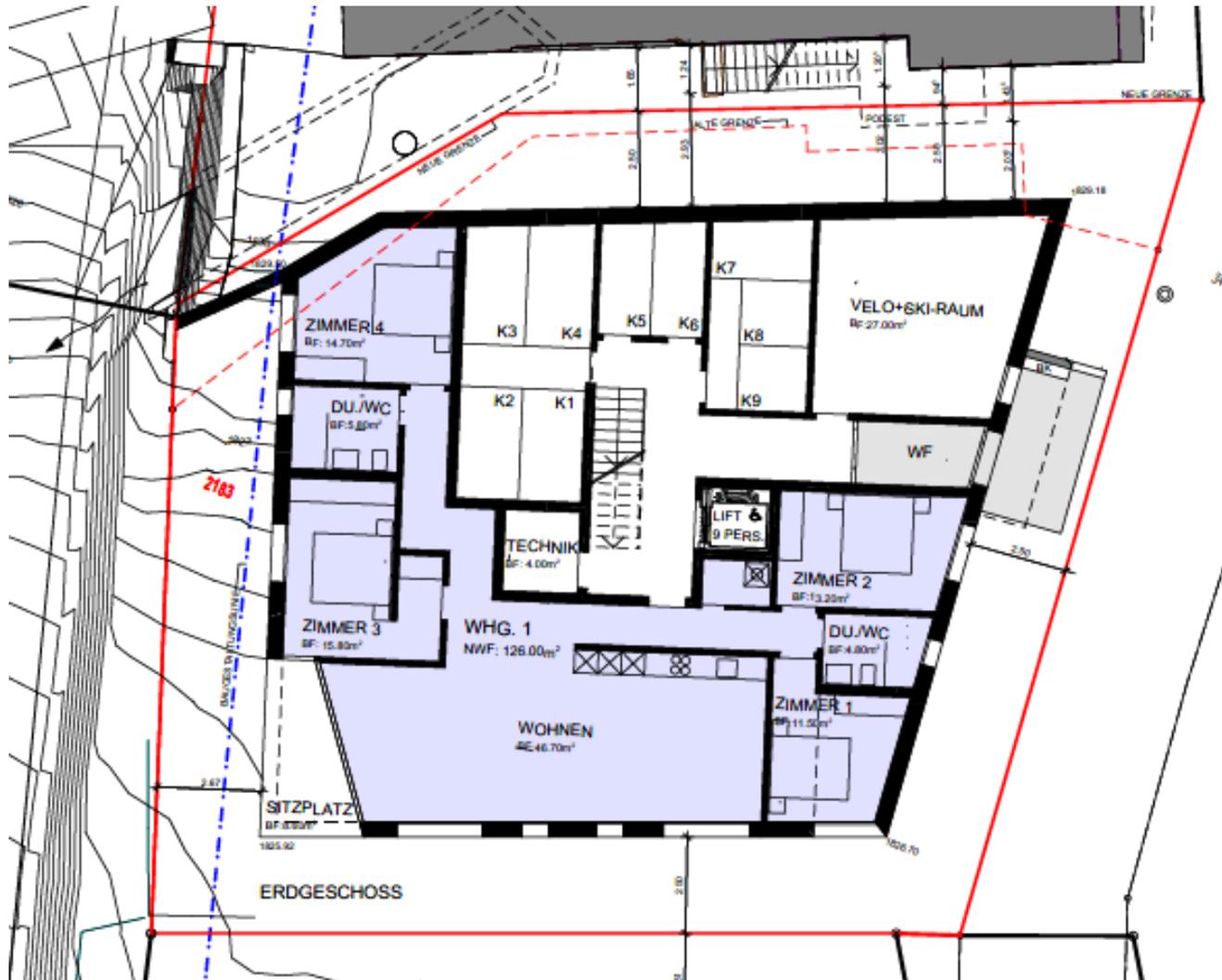
# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»



Visualisierungen

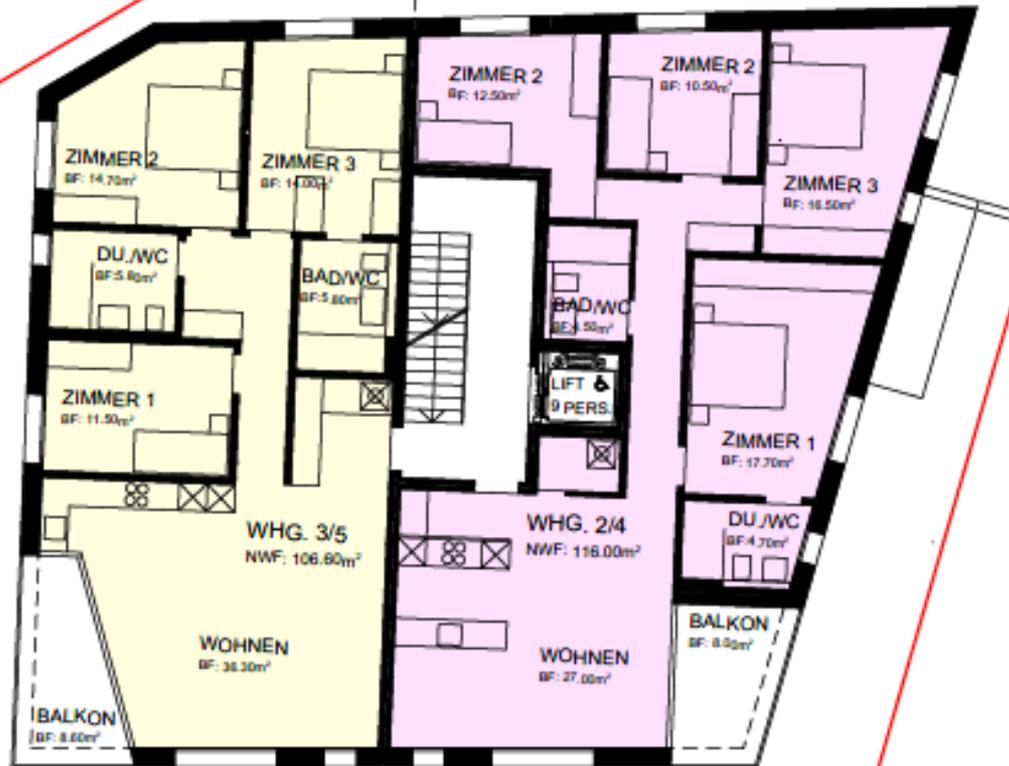


# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»



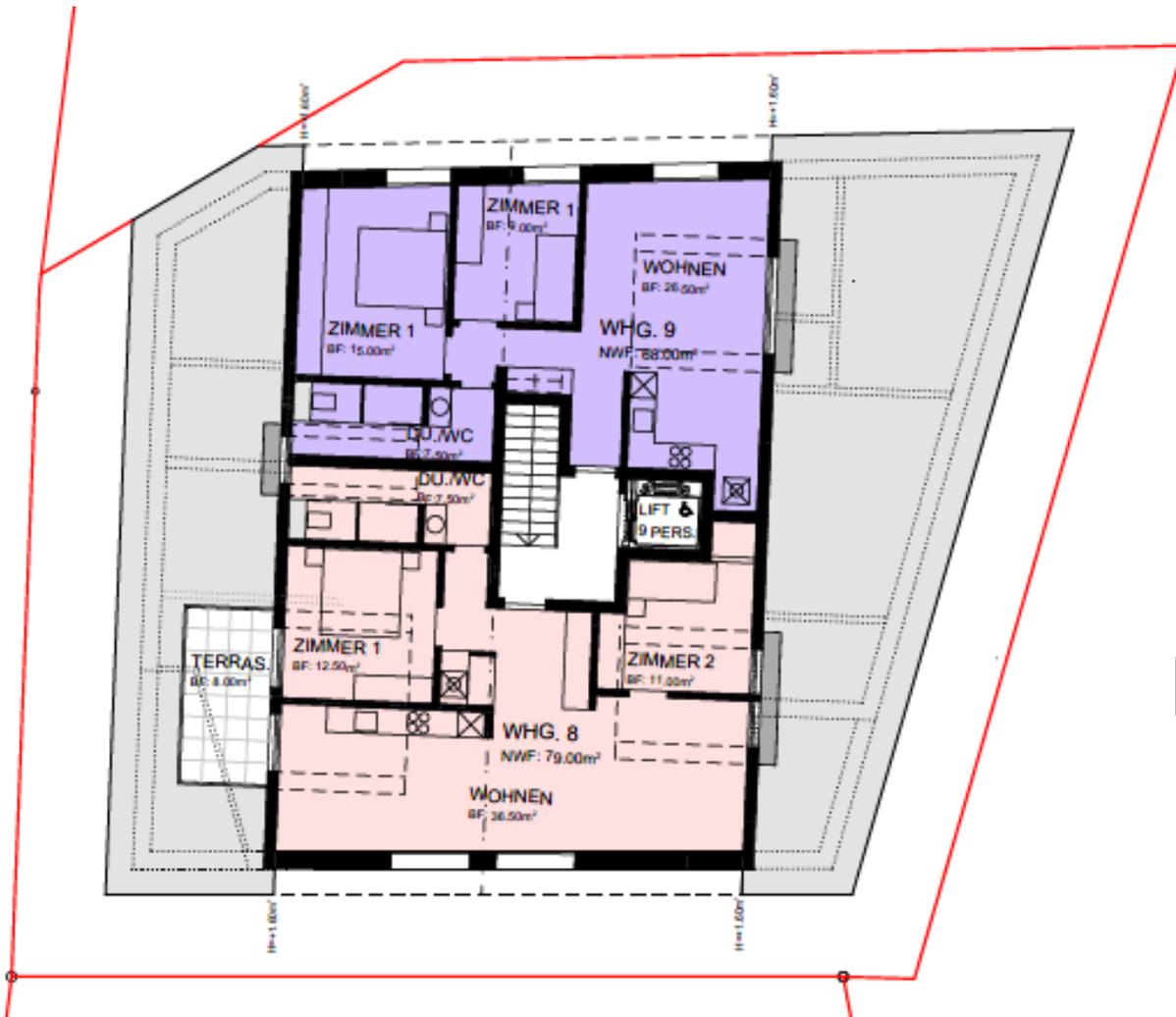
Projekt EG

# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»



Projekt 1. + 2 OG  
sowie DG

# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»



Projekt Gallerie

# **Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»**

## **Diskussion / Fragen**

# Traktandum 4 – Bauvorhaben Projekt «la Famiglia»

## ➤ **Antrag des Gemeindevorstandes**

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung das Projekt und den Kredit von CHF 7'850'000.00 (+/- 25%) für die Realisierung des Mehrfamilienhauses mit 9 Erstwohnungen zu bewilligen.

# **Traktandum 5 – Photovoltaik Chesa da Commerzi**

**Einwände  
gegen das Eintreten auf das Geschäft?**

# Traktandum 5 – Photovoltaik Chesa da Commerzi



# Traktandum 5 – Photovoltaik

## Chesa da Commerzi

- Gemeindeversammlung am 28. November 2024 hat der Aufstockung Trakt Nord zugestimmt.
- Projekt enthielt Photovoltaik für den Teilbereich der Fassade



# Traktandum 5 – Photovoltaik

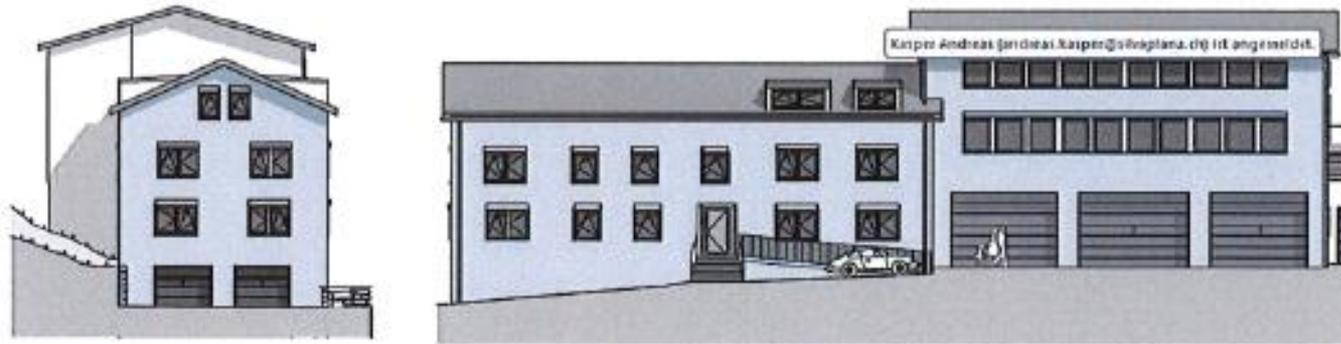
## Chesa da Commerzi

- Detailprojektierung zeigte, dass es sinnvoll (technisch und optisch) wäre, die gesamte Liegenschaft (Nord- und Südtrackt) mit Photovoltaik aufzurüsten



# Traktandum 5 – Photovoltaik Chesa da Commerzi

Visualisierung:



südwestfassade

südosfassade

Fassaden analog Chüra Marmotta

# **Traktandum 5 – Photovoltaik**

## **Chesa da Commerzi**

# **Diskussion / Fragen**

# Traktandum 5 – Photovoltaik

## Chesa da Commerzi

### ➤ **Antrag des Gemeindevorstandes**

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung das **Zusatzprojekt** und den Kredit von CHF 450'000.00 (+/- 25%) für die Realisierung der erweiterten Fotovoltaikanlage für die Chesa da Commerzi zu bewilligen.

# Traktandum 6 – Varia



# Nächste Gemeindeversammlungen unter Vorbehalt

## **Donnerstag, 12. Juni 2025**

- Jahresrechnung 2024
- Wahl Präsidium

## **Donnerstag, 27. November 2025**

- Budget 2026

## **Freitag, 28. November 2025**

- Wahlen  
Gemeindevorstand und Kommissionen

# Varia

## Anträge auf Verkehrsbeschränkungen beim Kanton

### Via da Surlej



**Bewilligt wurde:**

**Einführung Höchstgeschwindigkeit 60  
km/h auf der Surlejstrasse ab Brücke  
Surlej bis zum Ortsbeginn Surlej**

# Varia

## Anträge auf Verkehrsbeschränkungen beim Kanton

### Stradun Chantunel, Silvaplana



Antrag auf Überholverbot vom Kreisel Curtins Richtung Champfèr sowie Temporeduktion zur Bushaltestelle – vom Kanton **abgelehnt**.

# Varia

## Dorfladen in Champfèr



Neue Pacht ab  
Sommer 2025

Betreiberin  
Tetyana Brutsche  
aus Champfèr

# Varia

## Strassensanierung in Champfèr Gemeindegebiet St. Moritz



## Ausblick Projekte 2026

- Sanierungen Strassen Champfèr
- Barrierefreie Bushaltestellen (Foppas, Punt Surlej, Guardalej, Corvatsch)
- Bau Projekt „la Famiglia“
- div. Leitungssanierungen
- Werkhof Silvaplana (Einfriedung und Optimierung Abfallsammlung)

# VARIA – NEUE Mitarbeitende



Luis Filipe Pereira Remédios  
Mitarbeiter Werkdienst  
seit 1. April 2025

# VARIA – Mitarbeiterinformationen

Von folgenden Mitarbeitenden und Lernenden mussten wir und bzw. müssen wir uns verabschieden:

- Cesare Pissavini, Werkdienst per 28.02.2025
- Nicola Giovanoli, Forstdienst per 31.03.2025
- Mevion Camenisch, Werkdienst per 31.05.2025

# **VARIA**

## **offen für die Stimmbevölkerung**

Wir laden Sie alle herzlich zu einem  
Apéro ein



heute präsentiert von

