

Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Bitte reichen Sie dieses Formular mit den entsprechenden Beilagen (Brandschutzpläne / Brandschutzkonzept) gemäss QSS-Anforderung im Doppel der Gemeinde ein.
Beachten Sie dazu bitte die Anforderungen der VKF-Brandschutzrichtlinie 11-15 „Qualitätssicherung im Brandschutz“.

Angaben zum Gebäude

Bauvorhaben	☐ Neubau ☐ Umbau ☒ Anbau ☐ Umnutzung		
Beschrieb Bauprojekt	NEU DACHLUKARNE		
Qualitätssicherungsstufe (QSS)			
Verantwortliche Person QSS			
Gebäude-Nr. (bei Neubauten genügt Parzellen-Nr.)	582	Parzellen-Nr. 587	Baurechts-Nr.
In der Gemeinde	SILVAPLANA	Gebäudeadresse VIA DAL CORVATSCH 44	
Bauvolumen	m ³		
Geschosszahl	1	unter Terrain	3 über Terrain
Gebäudehöhe (Gesamthöhe nach IVHB*)			
Bauart	☐ freistehend ☐ angebaut		
Abstände zu Nachbargebäuden			
Termine	Baubeginn ENDE AUGUST 2024	voraussichtliche Bauvollendung 2 MONATE	

* Interkantonale Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe IVHB

Bauherrschaft

Name	FOSSATI MARCO
Strasse	VIA DAL CORVATSCH 44
PLZ / Ort	7513 SILVAPLANA / SURLEJ
Telefon / E-Mail	

Projektverfasser

Name	ATLANTIS IMMO CONSULTING SA
Strasse	VIA FOPPAS 12
PLZ / Ort	7513 SILVAPLANA / SURLEJ
Telefon / E-Mail	081 834 30 50 / info@atlantis-immo.ch

Verrechnung der Bewilligungsgebühren

Die Gebührenrechnung für die feuerpolizeiliche Bewilligung wird auf die Bauherrschaft ausgestellt und nach Erteilung der Gemeinde-Baubewilligung der Bauherrschaft direkt zugestellt.
Zusatzbewilligungen werden dem Gesuchsteller sofort in Rechnung gestellt.

Baukonstruktion

5

Tragwerk	☒ Mauerwerk / Beton	☐ Holzbau	☐ anderes:
Innenwände	☒ Mauerwerk / Beton	☐ Holzbau	☐ Leichtbau nicht brennbar ☐ anderes:
Zwischendecken	☒ Mauerwerk / Beton	☐ Holzbau	☐ anderes:
Aussenwände (Konstruktion)	☒ Mauerwerk / Beton	☐ Holzbau	☐ anderes:
Fassadenverkleidung	☐ keine	☐ nicht brennbar	☐ brennbar
Wärmedämmung der Aussenwand	☐ keine	☐ nicht brennbar	☐ brennbar
Deckenverkleidung in Fluchtwegen	☐ keine	☐ nicht brennbar	☐ brennbar (bestehender Zustand)
Abgehängte Decken in Fluchtwegen	☐ keine	☐ nicht brennbar	☐ brennbar (bestehender Zustand)
Bodenbeläge in Korridoren	☐ keine	☐ nicht brennbar	☒ brennbar
Bodenbeläge im Treppenhaus	☐ keine	☐ nicht brennbar	☒ brennbar
Treppenform und Laufbreite der Haupttreppe (Treppe mit Fluchtwegfunktion)	☐ nicht brennbar	☐ brennbar	Laufbreite: m Form: ☐ geradläufig ☐ gewunden
Steildach (oberste Schicht)	☐ nicht brennbar	☒ brennbar	
Flachdach (oberste Schicht)	☐ nicht brennbar	☐ brennbar	
Bedachung (Wärmedämmschicht)	☐ nicht brennbar	☐ brennbar	
Brandmauer			

Wärme- und solartechnische Anlagen

6

Hinweis Energiegesetz: Der Vollzug des Energiegesetzes (820.200, Stand 1. Januar 2021) liegt in der Verantwortung der jeweiligen Standortgemeinde des Wärmeerzeugers. Sie vollziehen im Rahmen einer Meldepflicht die Bestimmungen zur erneuerbaren Wärme beim Ersatz des Wärmeerzeugers. Die Unterlagen müssen der zuständigen Gemeinde direkt zugestellt werden - sie können direkt unter folgendem Link beim Amt für Energie und Verkehr Graubünden bezogen werden:

[www.aev.gr.ch / Energieeffizienz / Vollzug / Ersatz Wärmeerzeugung](http://www.aev.gr.ch/Energieeffizienz/Vollzug/Ersatz_Waermeerzeugung)

Zentralheizung ☐ alt bestehend ☐ neu	☐ Öl ☐ feste Brennstoffe ☐ Erdgas ☐ Flüssiggas	☐ Wärmepumpe mit brennbarem Kühlmedium ☐ Wärmepumpe mit nichtbrennbarem Kühlmedium Kühlmedium (z.B. R407C, R410A): Leistung kW:
	☐ Heizkessel: kW: ☐ Brenner: kW:	VKF-Nr. Brennstofflager (Menge): VKF-Nr.
Einzelfeuerungen ☐ alt bestehend ☐ neu	☐ Öl ☐ feste Brennstoffe ☐ Gas ☐ Cheminéeofen (Anzahl:) ☐ B1 / ☐ B2 ☐ Ofen (Anzahl:) VKF-Nr.: ☐ Cheminée (Anzahl:) ☐ B1 / ☐ B2 VKF-Nr.: ☐ Kochherd (Anzahl:) VKF-Nr.:	Leistungserklärung (DOP-Nr.): Leistungserklärung (DOP-Nr.): Leistungserklärung (DOP-Nr.): Leistungserklärung (DOP-Nr.):
	☐ Feuerungsanlage vor Ort aufgebaut:	
Alternativenergien ☐ alt bestehend ☐ neu	☐ Fernheizung ☐ Solaranlage, Leistung in kWp: : ☐ thermische Anlage ☐ Photovoltaikanlage ☐ gemischt PV/thermisch ☐ andere / welche:	

Abgasanlagen

Material	Querschnitt: mm
Temperaturklasse T	russbrandbeständig: ☐ ja ☐ nein

☐ VKF-Nr.

☐ Leistungserklärung (DOP-Nr.):

Russsack:

☐ ja

☐ nein

VKF-Nr. Brandschutzelement (z.B. Ummauerung / Schacht):

☐ weitere Anschlüsse; wenn ja welche:

Einrichtungen und Einbauten

7

Einrichtungen und Einbauten

☐ Flüssiggas

☐ andere / welche:

Lager

8

Lagergut

Lagerort

☐ im Gebäude

☐ freistehend

☐ angebaut / am Gebäude

Lagermenge

l, kg oder m³

☐ andere / welche:

Lufttechnische Anlagen

9

Anlagentyp

☐ allgemeine Lüftungsanlage

☐ gewerbliche Küche

☐ kontrollierte Raumlüfterneuerung

Brandbekämpfung

10

Feuerwehruzugänglichkeit

☒ gewährleistet

Löschwasserversorgung

Distanz des Hydranten zum Gebäude

m: 70

Anzahl: 1

Andere Löschwasserversorgungen

Löscheinrichtungen

Wasserlöschposten

Stück:

Standorte:

Handfeuerlöscher

Stück: 1

Standorte: KORRIDOR

Brandschutzeinrichtungen

11

Vorhandene bzw. vorgesehene brandschutztechnische Einrichtungen (z. B. Sprinkler-, Brandmelde-, Blitzschutz-, Rauch- und Wärmeabzugsanlage, Sicherheitsbeleuchtung und dgl.)

Nutzungsbedingte Anforderungen / Definitionen

12

☐ Beherbergungsbetriebe: z.B. Hotel, B&B, Garni, touristisch bewirtschaftetes Wohnen, Heime, Anstalten, Krankenhäuser mit folgender Anzahl Gäste, Insassen oder Patienten:	Anzahl Personen:
☐ Verkaufsgeschäfte - mit einer gesamten Verkaufsfläche von:	m ² :
☐ Bauten und Anlagen mit Räumen mit grosser Personenbelegung: z.B. Schulhäuser, Mehrzweck-, Sport- und Ausstellungshallen, Bahnstationen, Theater, Kinos, Restaurants und ähnliche Versammlungsstätten	Die max. Personenbelegung im grössten Raum beträgt: Personen:
☐ Parkings ☐ öffentlich ☐ nicht öffentlich mit einer Grundfläche von:	m ² :
☒ Mehrfamilienhaus - mit folgender Anzahl Wohnungen:	Anzahl Wohnungen:
☐ Einfamilienhaus	☐ mit Einliegerwohnung (max. 2.5 Zimmer)
☐ Gebäude geringer Abmessungen	
☐ Landwirtschaftliche Bauten - gesamtes Gebäudevolumen:	☐ > 3'000 m ³ ☐ < 3'000 m ³
☐ andere:	

Bemerkungen

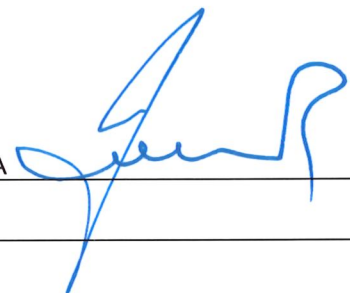
13

Stellungnahme der Gemeinde

14

Die Bauherrschaft wird bei der Ausführung gemäss Unterlagen behaftet.

Unterschrift Bauherrschaft oder Projektverfasser	ATLANTIS IMMO CONSULTING SA
Ort und Datum	Silvaplana, 04.07.2024



Beilagen entsprechend der QSS-Stufe (zweifach):

- ☒ Situationsplan
- ☒ Brandschutzpläne (Grundriss, Schnitte, Fassaden etc.)
- ☐ Brandschutzkonzept
- ☐ VKF-Zulassungen / Leistungserklärungen