

Sanierung See-Ufer als Landschaftspflege und für optimalere Wassersport-Bedingungen

Aus den Verhandlungen des Gemeindevorstandes und der Geschäftsleitung

Im April und Mai 2021 wurden vom Gemeindevorstand und der Geschäftsleitung unter anderem folgende Geschäfte behandelt, beziehungsweise folgende Beschlüsse gefasst:

Baubewilligungen und Meldeverfahren

- Fulvio Chiavi Architektur AG, St. Moritz wird die Bewilligung erteilt, bei der bestehenden Liegenschaft Chesa Tramunt, Parzelle Nr. 1735, Silvaplana-Surlej, unterirdisch einen Heizungsraum anzubauen.
- Bei der Liegenschaft Fedoz, Parzelle Nr. 597, Champfèr wird auf Gesuch von Gaudenzi Marchesi Müller Architectura SA, Champfèr, mit Auflagen, die Bewilligung für einen unterirdischen Anbau einer Sauna, Ruheraum und Dusche/WC bewilligt.
- Das Eventual-Abänderungsgesuch mit Abbruch und Wiederaufbau der Liegenschaft Chesa Diana, Parzelle Nr. 2075, Silvaplana-Surlej wird bewilligt.
- Der Gregor Nani GmbH, St. Moritz, wird der Einbau von drei Dachflächenfenster und die Anpassung der Räumlichkeiten im DG, Wohnung Nr. 36-3 der Liegenschaft Margun, Parzelle Nr. 411, Silvaplana-Surlej, bewilligt.
- Bei der Liegenschaft Engiadina, Parzelle Nr. 444, Champfèr, wird Ina Immobilien AG, Celerina, die Totalsanierung inkl. Fassadenisolation mit Auflagen bewilligt.
- Die grundbuchamtliche Anmerkung «Erstwohnungspflicht» der 1 ½ Zimmerwohnung Nr. 15 im DG der Liegenschaft Chesa Genna, Silvaplana, wird aufgehoben. Diese Wohnung wurde seit 1994 als Erstwohnung genutzt und kann somit gemäss Art. 6 ZWG aufgehoben werden (20jährige Nutzungspflicht).

Erneuerung Surfeinstieg bei der Surfanlage und im Camping Silvaplana

Für die Optimierung der Surfeinstiege und vor allem für die bessere Gestaltung der Uferpartie, auch für Ruhesuchende, saniert die Gemeinde noch bis Ende Juni 2021 Teile des Seeufers Lej da Silvaplauna. Damit wird nicht zuletzt auch die Sicherheit für Wassersportler verbessert bzw. gewährleistet.

Arbeitsvergaben

- Für die Dachsanierung der Garage Guardalej werden die Arbeiten wie folgt vergeben:

Pflasterarbeiten	Fa. Walo Bertschinger
Baumeisterarbeiten	Fa. Tannobau AG, Sils-Maria
Anpassung und Ersatz Geländer	Fa. Meuli Schlosserei, Sils-Maria
Abdichtungsarbeiten	Fa. Meuli Spenglerei, Sils-Maria

Die Arbeiten werden zusammen mit dem Hotel Giardino Mountain ausgeführt und finanziert.

- Im Schulhaus Silvaplana muss die Heizung saniert werden. Die Arbeiten werden wie folgt vergeben:

Wärmeverteilung	Fa. H+M Haustechnik AG, Silvaplana
Wärmeerzeugung	Fa. K+M Haustechnik AG, Silvaplana
Baumeisterarbeiten	Fa. Tannobau AG, Sils-Maria
Malerarbeiten	Dirk Peter, Silvaplana
Reinigung	Fa. Thurnherr St. Moritz
Schreinerarbeiten	Fa. Elias + Meier GmbH, Silvaplana
Elektroarbeiten	Fa. Elektro RES AG, Silvaplana
- Die Baumeisterarbeiten für die Sanierung des Surf-Einstiegs (Silvaplansersee) im Surfzenter und Camping wurden der Firma H. Kuhn AG, Sils-Maria vergeben.
- Für die Austauschbohrungen beim Neubauprojekt Du Lac wurde der Auftrag der Firma Nicol. Hartmann & Cie. AG, St. Moritz vergeben.

Quellschutzmassnahmen Alp Güglia

Für die Strassensanierungsarbeiten Julier (Quellschutzzone) hat die Gemeindeversammlung im März 2016 dem Verkauf von 3'609 m² ab der Gemeindeparzellen Nr. 712 und 1961 an den Kanton zugestimmt. Nachdem die Arbeiten abgeschlossen sind, liegt nun das definitive Ausmass der Landbeanspruchung vor. Der Gemeindevorstand hat die Korrektur auf lediglich 1'894 m² zur Kenntnis genommen um dem Kanton den zu viel bezahlten Betrag zurück erstattet.

Sanierung Brücke Ova dal Vallun H3b

Der Kanton benötigt für die Sanierung der Brücke Ova dal Vallun geringe Flächen ab den Gemeindeparzellen Nr. 1975, 1971, 591 und 2. Der Gemeindevorstand hat die entsprechende gütliche Vereinbarung mit dem Kanton abgeschlossen.

Bauverwaltung

Das Bauamt ist stark ausgelastet. Auf einer Seite nimmt die Bautätigkeit stetig zu, auf der anderen Seite investiert auch die Gemeinde viel in Projekte und bauliche Massnahmen. Um Einheimischen und Gästen weiterhin effizient und professionell zur Verfügung zu stehen, hat der Gemeindevorstand einzelne Aufgaben, temporär, an eine Drittfirma ausgelagert.

Mitarbeitende

- Als Nachfolgerin von Frau Madlen Hofstetter Zangger hat die Geschäftsleitung Frau Sonja Müller als neue Schulbibliothekarin im Teilpensum gewählt.
- Die neue Schulleiterin ab 1. August 2021 heisst Jasmin Koch-Angst. Die Samadnerin übernimmt die Leitung von Simone Pedrun Gutsell, die eine neue Herausforderung antritt.
- Kim Rampa, Mitarbeiter in der Wasserver-, Abwasserentsorgung und Abwasserreinigungsanlage verlässt uns am 31. Juli 2021 um eine neuen Herausforderung zu übernehmen. Seine Nachfolge ist noch nicht geregelt.

Gemeindeversammlung

Die nächste Gemeindeversammlung findet am Donnerstag, 24. Juni 2021 im Schulhaus Silvaplana statt.

Veranstaltungen

- Im Jahre 2025 finden die FIS World Championships Freestyle Ski & Snowboard im Engadin statt. Der Gemeindevorstand unterstützt die Veranstaltung und sieht die entsprechenden Beiträge in den Budget 2022 bis 2024 vor.
- Vom Samstag, 12. bis Montag, 14. Juni 2021 finde die SKSA Freestyle Swiss Series, ein Kite-Surf-Event des Schweizerischen Kitesurf Clubs auf dem Silvaplansersee statt.

- Der Tennisschule Silvaplana wird die Bewilligung erteilt, am Wochenende vom 29./30. Mai 2021 auf dem Parkplatz Foppas Ost in Surlej, für Kinder ab 7 Jahren ein Street Racket Camp zu organisieren.
- Von Freitag, 2. bis Sonntag, 4. Juli 2021 findet der Engadin Bike Giro statt. An allen drei Tagen werden rund 450 bis 500 Biker und Bikerinnen erwartet. Der Start der Etappen wird jeweils in einer der drei Partnergemeinden stattfinden und das Ziel befindet an allen drei Tagen in Silvaplana, Sportzentrum-Mulets.
- Am Samstag, 26. Juni 2021 findet ein Vollmondlauf statt. Der Start des Vollmondlaufes ist um 20.45 in St. Moritz Bad. Die Strecke führt am Champfèrersee und Lej Suot entlang bis zur Surlej Brücke und dem Seeweg entlang bis nach Sils und auf der gleichen Strecke zurück nach St. Moritz. Für die Streckenmarkierung werden Leuchtstäbe eingesetzt, welche vom Besenwagen eingesammelt werden. Bei der Surlejbrücke wird ein Verpflegungsposten aufgestellt.

Arbeitssicherheit

Werkmeister Christian Berger ist der neue Koordinator Arbeitssicherheit, Gesundheitsschutz und Sicherheitsdelegierter der Gemeinde silvaplana.

Silvaplana, im Juni 2021

Der Gemeindevorstand und die Geschäftsleitung Silvaplana